

SCPI ACTIVIMMO COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 18 mai 2022,

LA FRANÇAISE REM CÈDE À ALDERAN UN PARC D'ACTIVITÉS À ÉLANCOURT (78)

La Française REM, pour le compte des SCPI CRÉDIT MUTUEL PIERRE 1 et ÉPARGNE FONCIÈRE, vient de céder un ensemble de 3 bâtiments d'activités et bureaux situés au sein du Parc d'activités de Pissaloup à Élancourt (78).

L'acquéreur, ALDERAN, intervenait pour le compte de la SCPI Activimmo.

L'ensemble est intégralement loué à des locataires de 1^{er} rang et représente environs 4 000 m² de surfaces locatives et 125 emplacements de parking.

Dans cette opération, réalisée par Lime Capital dans le cadre d'un mandat en co-exclusivité avec DBX, La Française REM était conseillé par l'Etude Allez & Associés (Maria-Hélène KREMER et Alexandre CHOCHON) et l'Etude Lasaygues (Hubert de Vaulgrenant) accompagnait l'acquéreur.



À PROPOS D'ALDERAN : www.alderan.fr

Alderan est une société de gestion créée en 2015 par Rémy Bourgeon. Elle est issue d'un family office immobilier, Ojirel, spécialisé depuis 22 ans en immobilier professionnel, et en particulier dans le secteur des locaux d'activités et la logistique. Alderan agit de manière indépendante sur l'ensemble du cycle de détention : acquisition, gestion et vente. Sa connaissance du marché et son réseau d'apporteurs d'affaires permettent à Alderan d'avoir accès à des opérations exclusives et « off market ».

Contact Alderan : Pauline Collet, Directrice du Développement et du Marketing – pc@alderan.fr – 06 12 17 39 54

Contact Presse : Benjamin Le Baut, Directeur Général – bl@alderan.fr – 01 42 89 47 95